

防犯カメラ設置業務仕様書

社会福祉法人愛媛県社会福祉事業団

1 適用

本仕様書は、社会福祉法人愛媛県社会福祉事業団（以下「事業団」という。）が発注する防犯カメラ設置に係る業務委託（以下「業務」という。）に適用する。

2 概要

本業務は、履行場所の利用者の安心・安全の確保及び職員が安心して働ける職場環境の整備を図るため、ネットワーク式防犯カメラ一式を設置する業務委託である。設置機器一切は事業団に帰属するものとし、保守業務委託等を行わない。

3 業務名

社会福祉法人愛媛県社会福祉事業団防犯カメラ設置業務

4 業務期間

契約締結の日から令和9年3月15日まで

5 業務の内容（詳細は、別紙防犯カメラ設置業務内訳書、施工図面参照）

本業務の範囲は、契約書、本仕様書に基づき、次に掲げる内容を行う。

（1） ネットワーク式防犯カメラの設置

履行場所7施設の指定箇所に防犯カメラを設置する。

（2） 録画機器及び確認用モニターの設置

履行場所7施設の指定箇所に録画機器及び確認用モニターを設置する。

内履行場所2施設は固定金具による壁付作業、1施設は既存防犯カメラの映像を本業務で設置するモニターに接続する設定作業を含む。

（3） 配線

設置する防犯カメラ等が問題なく稼働するよう、電源の確保やネットワーク接続等の配線を行う。

（4） 本業務に伴う調整・設定、動作確認等

設置した機器の調整、設定等及び作動状況の確認作業を行う。

本業務により排出した廃棄物の処分についても業務範囲に含む。

6 履行場所

施設名	住 所
しげのぶ清流園	東温市田窪 2119 番地 1
しげのぶ清愛園	
しげのぶ清愛園生活寮	東温市見奈良 841 番地
道後ゆう	松山市道後今市 1 番 2 号
ほほえみ工房ぱれっと道後	松山市道後町 2 丁目 12 番 11 号
どうご清友寮	松山市道後今市 1 番 7 号
福祉工房いだい清風園	松山市下伊台町 1048 番 2

7 仕様等

(1) 全般

- ① 本業務で設置する機器類・配線は新品を使用すること。
- ② 本業務における不具合対応や各種調整について誠実に実施すること。
- ③ 本業務における消耗品、雑材料、工具、その他業務に必要な器材、物品等は受託者で調達すること。

(2) システムの概要

- ・監視カメラはネットワークカメラを採用すること
- ・設置する監視カメラ台数をネットワークディスクレコーダーにて録画を行うこと。
- ・モニターは、単画面表示、分割表示が行えること。
- ・ネットワークカメラ電源については HUB より PoE 電源供給すること。
- ・PoE-HUB は接続する監視カメラと動作検証が出来ている機器を選定すること。
- ・全方位カメラはネットワークディスクレコーダー機能でデワープ機能を有すること。

(3) 機器の仕様

① 屋内全方位型カメラ（全 32 台）

- ・電源：DC12V、PoE（IEEE802.3af 準拠）
- ・撮像素子：約 1/3 型 CMOS センサー
- ・画素数：約 510 万画素以上
- ・最低照度：カラー 0.02 lx
＜50IRE、F1.9、最長露光時間：最大 16/30 s、AGC：11＞
：白黒 0.01 lx
＜50IRE、F1.9、最長露光時間：最大 16/30 s、AGC：11＞
- ・画角：水平：186 ° 垂直：186 °
- ・ネットワーク：10BASE-T/100BASE-TX、RJ45 コネクター
- ・画像圧縮方式：H.265/H.264

② 屋内ドーム型カメラ（全 4 台）

- ・電源：DC12V、PoE（IEEE802.3af 準拠）
- ・撮像素子：約 1/2.8 型 CMOS センサー
- ・画素数：約 210 万画素以上
- ・最低照度：カラー 0.009lx
＜50IRE、F1.3、最長露光時間：OFF（1/30 s）、AGC：11＞
白黒 0.006 lx
＜50IRE、F1.3、最長露光時間：OFF（1/30 s）、AGC：11＞
- ・光学ズーム：3.1 倍（電動ズーム／電動フォーカス）

- ・画角 [16 : 9 モード] : 水平 : 36° (TELE) ~ 115° (WIDE)
: 垂直 : 20° (TELE) ~ 61° (WIDE)
- ・ネットワーク : 10BASE-T/100BASE-TX、RJ45 コネクター
- ・画像圧縮方式 : H. 265/H. 264

③ 屋外ハウジング一体A I カメラ (全 3 台)

- ・電源 : DC12V、PoE (IEEE802.3af 準拠)
- ・防水性 : IP66 (IEC 60529/JIS C 0920)、Type 4X (UL50E)、
NEMA 4X 準拠
- ・耐衝撃性 : IK10 (IEC 62262)
- ・撮像素子 : 約 1/2.8 型 CMOS センサー
- ・画素数 : 約 210 万画素以上
- ・最低照度 : カラー 0.009 lx
 - <50IRE、F1.3、最長露光時間 : OFF (1/30 s)、AGC : 11>
: 白黒 0 lx (IR LED 点灯時)
 - <50IRE、F1.3、最長露光時間 : OFF (1/30 s)、AGC : 11>
- ・IR LED Light : 最大照射距離 50m
- ・光学ズーム : 3.1 倍 (電動ズーム/電動フォーカス)
- ・画角 [16 : 9 モード] : 水平 : 37° (TELE) ~ 117° (WIDE)
: 垂直 : 21° (TELE) ~ 62° (WIDE)
- ・ネットワーク : 10BASE-T/100BASE-TX、RJ45 コネクター
- ・画像圧縮方式 : H. 265/H. 264
- ・その他 : microSD スロット搭載

④ PoE 給電スイッチングハブ

(16 ポート 1 台 12 ポート 4 台 8 ポート 1 台 4 ポート 1 台)

- ・インターフェース : 伝送方式 IEEE802.3 10BASE-T
IEEE802.3u 100BASE-TX
IEEE802.3ab 1000BASE-T
伝送速度 10/100/1000Mbps 全/半二重
適合ケーブル ツイスト・ペア・ケーブル
(EIA/TIA568 カテゴリー5e 相当以上)
最大伝送距離 100m
オートネゴシエーション機能
通信速度・全半二重を自動認識
設定により 10Mbps、100Mbps 及び
全二重、半二重を固定可能
給電機能 : IEEE802.3af/at
給電方式 : Alternative A
- ・スイッチング : スwitching方式 ストアアンドフォワード

パケット転送能力 ノンブロッキング

1,488,000pps/ポート (1000Mbps)

148,800pps/ポート (100Mbps)

14,880pps/ポート (10Mbps)

MAC アドレステーブル 16K エントリー/ユニット

ポート単位での自動学習の有効

/無効が可能 固定登録が可能

バッファ 2.0M バイト

⑤ ネットワークディスクレコーダー

(16TB : 1 台 8TB : 4 台 2TB : 1 台 PoE 内蔵・1TB:1 台)

- ・ HDD : 16TB (録画可能カメラ台数 32 台)
8TB (録画可能カメラ台数 16 台)
2TB (録画可能カメラ台数 8 台)
PoE 内蔵・1TB (録画可能カメラ台数 4 台)
- ・ モニター端子 : HDMI 2 系統
- ・ ネットワークポート (カメラ) : 10BASE-T/100BASE-T (RJ45)
: 給電規格 : IEEE802.3at 準拠
8TB 8 ポート合計 最大 110 W
2TB 8 ポート合計 最大 110 W
PoE 内蔵・1TB 4 ポート合計 最大 50 W
- ・ ネットワークポート (PC) : 10BASE-T/100BASE-TX/1000BASE-T (RJ45)
(PoE 内蔵・1TB 4 系統) (8TB 8 系統)
(2TB 8 系統)
- ・ 録画圧縮方式 : H. 265、H. 264JPEG
- ・ その他 : USB 端子を使用し録画画像のコピーが可能なこと。
録画と同時に音声録音機能を有していること。
突然の停電などの AC 電源断に対して、機器および録画データを保護する機能を有していること。

⑥ カラー液晶モニター (23 型 6 台)

- ・ バックライト : LED
- ・ サイズ 23.0 型
- ・ 推奨解像度 : 1920 × 1080 (アスペクト比 16 : 9)
- ・ 輝度 (標準値) : 250cd/m²
- ・ 映像入力端子 : HDMI (HDCP 1.4) × 2、DVI-D (HDCP 1.4)、
D-Sub 15 ピン (ミニ)
- ・ スピーカー : 0.5W + 0.5W

⑦ その他

本業務で設置する機器等は、内訳書に記載されたもの又は、同等品とする。同等品とは、参考品として例示するメーカー・型番による物品のほか、規格（形状、材質、大きさ等）・品質・価値が参考品として例示する物品と同等以上の性能価値を有するものを指す。

同等品での入札参加を希望する場合は、同等品の規格、性能、定価等が確認できるカタログの写しを提出し発注担当者の許可を得ること。

(4) 機器設置作業

① 一般事項

本業務における機器の調達、設置、配線及び調整を行い、正常に使用出来ることを確認すること。

② 据付、調整

本業務における機器等の据付、調整にあたって、受託者は細心の注意を図り、技術及び作業行程の管理にあたり、業務の円滑な遂行を図ること。

カメラの画角、向きや焦点等については、履行場所担当者に確認の上、了解を得ること。

POE カメラ電源ユニット及びNW ディスクレコーダーは、職員が容易に操作できる箇所に設置すること。

③ 試験

・据付完了後は単体試験を入念に行い、総合動作試験を行うこと。

④ 配線

・各カメラからネットワークレコーダーまでの配線はLAN ケーブル (Cat6A 以上) で行うこと。

・各機器を繋ぐ配線ルートを調査・確認し、必要に応じて新規に電線・配管等を施工すること。

・原則隠蔽配線とし、やむを得ず露出配線を要する場合は事前に業務履行場所 担当者と協議の上、作業を行うこと。

また、モニターを壁に設置する際、ケーブルが露出する場合はワゴンモール等による保護を行うこと。

・貫通処理を伴う場合は事前に履行場所担当者と協議の上、行うこと。

・防火区画を貫通する場合は、建築基準法施行令に基づき防火措置を行うこと。

8 保証

保証期間は本業務完了検査後 1 年とする。ただし、メーカー発行の保証書により 1 年を超える保証がある場合はそれによる。

また、受託者の責任に属する不良箇所が生じた場合は無料で修理または交換すること。

9 業務責任者

受託者は、本業務を実施するにあたり、必要な知識、技能、資格及び経験を有する者を業務責任者として選任し、発注担当者に届出ること。

業務責任者は、次の事項を遵守すること。

- (1) 業務責任者は、委託業務の円滑な管理・運営に努め、現場を総括すること。
- (2) 緊急時に備え、業務責任者の連絡先を明確にすること。

10 業務実施計画

受託者は、本業務を実施するにあたり、発注担当者及び履行場所担当者と十分な打ち合わせを行った上で、次に示す内容を具体的に記載した業務実施計画書を作成し、承認を受けて提出すること。

- (1) 業務工程表
- (2) 業務管理、実施体制
- (3) 現場作業計画
- (4) 機器の運搬、設置、調整方法
- (5) 配線、接続方法

11 現場作業の条件、管理及び安全衛生管理など

- (1) 現場作業においては、必要な資格を有する者が監督し作業を行うこと。
また、業務従事者は十分な経験を有する者が実施すること。
- (2) 工事可能日は、平日とする。時間は原則として、8 時 30 分から 17 時 00 分までの間とする。
作業により履行場所の業務に支障をきたす場合は、夜間もしくは休日に現場作業を行う場合がある。
- (3) 履行場所における現場作業用車両の駐車場及び資機材等の置き場所については、履行場所担当者の指示に従うこと。
- (4) 履行場所の利用者等の安全及び既設機器設備へ障害を与えぬように十分に注意し、必要な養生を施し安全確保に努めること。
また、運営に支障を及ぼすことがないように十分に配慮すること。
なお、作業において、稼働中のシステムや機器並びにその他の施設に損傷を与えた場合は、全て受託者の負担において修理及び原状復旧すること。
- (5) 本業務を実施するにあたり、常に細心の注意をはらい、労働安全衛生法並びに関係法令を厳守すること。
現地作業における事故、災害の防止に万全の策を講じること。
- (6) 現地作業完了に際しては、速やかに不要材料及び仮設物を処分若しくは撤去し、清掃すること。
- (7) 事故等が発生した場合は、速やかに適切な処置をとり、直ちにその経緯を履行場所担当職者に報告すること。
- (8) 受託者は、作業にあたり万一注意義務を怠ったことにより第三者に損害を与えたときは、その復旧及び賠償の全責任を負うこと。

12 業務の現場作業の立会い及び検査など

- (1) 本業務に使用する主要材料を履行施設に搬入した際に、発注担当者もしくは履行場所担当者の立会いによる確認を受けること。
- (2) 現地作業完了後、発注担当者もしくは履行場所担当者の検査を受けること。
- (3) 現地作業完了後、防犯カメラ及び記録装置等の操作について説明を行い、簡易取扱説明書を各履行場所に配布すること。

13 業務写真

撮影は、履行場所別に本業務で設置する防犯カメラ機器等の設置前、設置作業中、設置完了時を撮影すること。

14 提出書類

業務完了時には、受託者は下記の関係書類を提出すること。

なお、これらに要する費用は、すべて請負者の負担とする。

下記に示す書類を A4 ファイル綴じにして、提出をすること。

提出部数は、発注担当者の指示による。

- (1) 業務実施計画書
- (2) 実施工程表
- (3) 業務完了届
- (4) 業務完了関係書類
 - ① 施工図（機器及び配線場所を示したレイアウト図を含む）
 - ② 設置機器一覧表
 - ③ 設置機器カタログ、仕様書
 - ④ 取扱説明書
 - ⑤ 保証書
 - ⑥ 業務写真及び完成写真
- (5) その他発注者担当者が指示する書類

15 留意事項

- (1) 入札書提出前に可能な限り現地確認を実施し、本業務に必要となる機器等の確認や現場担当者に仕様等の確認を行うこと。現地確認を実施せずに見積書の提出を行い契約締結した場合、契約締結後に仕様等の不明を理由とした契約変更、解除は認められないので十分留意すること。
なお、確認の際は事前に発注担当者へ連絡し、承諾を得ること。
- (2) 事前確認時際は、履行場所利用者及び職員等の妨げにならないよう細心の注意を払うこと。

16 その他

- (1) 委託業務において疑義が生じた時又は本仕様書の記載のない事項については、

発注者との協議により決定する。

- (2) 業務上知り得た情報について委託した業務以外の目的で利用しないこと。
また 業務上知り得た情報について第三者への開示や漏えいをしないこと。
- (3) 本仕様書は、仕様の大要を示すものである。

この仕様書に記載されていない事項であっても、軽易な作業で設備の管理保全及び事故防止上、発注者が必要と認めた作業は、契約金の範囲内においてこれを実施するものとする。

(別紙) 防 犯 カ メ ラ 設 置 業 務 内 訳 書

名 称	内 容	数 量	金 額
1 しげのぶ清流園(東温市田窪 2119 番地 1)			
屋内全方位型カメラ (屋内 5 M P 全方位 A I カメ ラ)	パナソニック WV-S4156UX 同等品 設置場所 (屋内 1 階) ・ 1 丁目廊下 1 台 ・ 2 丁目廊下 2 台 ・ 3 丁目廊下 1 台 ・ 4 丁目廊下 1 台 ・ 日中活動ホール 1 台 ・ 機能回復訓練ホール 1 台 ・ 特殊浴室前 1 台	8 台	
PoE 給電スイッチングハブ (12 ポート)	パナソニック PN261293 同等品 設置場所: 1 階介護員室	1 台	
ネットワークディスクレコーダー (8TB)	パナソニック WJ-NU300/8 同等品 設置場所: 1 階介護員室	1 台	
カラー液晶モニター(23 型)	EIZO 株式会社 FDF2307W-BK 同等品 設置場所: 1 階介護員室	1 台	
配線工事及び材料費		1 式	
工事費		1 式	
調整試験費		1 式	
雑材・消耗品費		1 式	
諸経費		1 式	
小 計			
2 しげのぶ清愛園(東温市田窪 2119 番地 1)			
屋内全方位型カメラ (屋内 5 M P 全方位 A I カメ ラ)	パナソニック WV-S4156UX 同等品 設置場所 (屋内) ・ 正面玄関ロビー 1 台 ・ 1 階廊下 3 台 ・ 1 階居室廊下 2 台 ・ 2 階廊下、階段ロビー 4 台 ・ 2 階居室廊下 2 台	12 台	
PoE 給電スイッチングハブ	パナソニック	1 台	

(16 ポート)	PN261693 同等品 設置場所：1 階支援員室		
ネットワークディスクレコーダー (16TB)	パナソニック WJ-NX310/16 同等品 設置場所：1 階支援員室	1 台	
カラー液晶モニター(23 型)	EIZO 株式会社 FDF2307W-BK 同等品 設置場所：1 階支援員室	1 台	
同上用壁掛金具	TOA 株式会社 AAH-02B3W 同等品 壁材質：ボード	1 台	
配線工事及び材料費		1 式	
工事費		1 式	
調整試験費		1 式	
雑材・消耗品費		1 式	
諸経費		1 式	
小計			
3 しげのぶ清愛園生活寮（東温市見奈良 841 番地）			
屋外ハウジング一体 A I カメラ (屋外 2 M P 一体型 A I カメラ: I R L E D)	パナソニック WV-S1536LUX 同等品 設置場所 (屋外) ・階段付近 1 台	1 台	
PoE 給電スイッチングハブ (4 ポート)	パナソニック PN260493N 同等品 設置場所：女性棟 1 階	1 台	
ネットワークディスクレコーダー (POE 内蔵・1TB)	パナソニック WJ-NU101/1 同等品 設置場所：女性棟 1 階	1 台	
カラー液晶モニター(23 型)	EIZO 株式会社 FDF2307W-BK 同等品 設置場所：女性棟 1 階	1 台	
配線工事及び材料費		1 式	
工事費		1 式	
調整試験費		1 式	
雑材・消耗品費		1 式	
諸経費		1 式	
小 計			
4 道後ゆう(松山市道後今市 1 番 2 号)			
屋内全方位型カメラ	パナソニック	3 台	

(屋内 5 M P 全方位 A I カメラ)	WV-S4156UX 同等品 設置場所 (屋内) ・ 1 階 EV 前ロビー 1 台 ・ 2 階 EV 前ロビー 1 台 ・ 階段 1 台		
屋内ドーム型カメラ (屋内 2 M P ドーム A I カメラ: I R L E D)	パナソニック WV-S2135UX 同等品 設置場所 (屋内) ・ 1 階廊下 1 台 ・ 2 階廊下 1 台	2 台	
PoE 給電スイッチングハブ (12 ポート)	パナソニック PN261293 同等品 設置場所: 1 階所長室	1 台	
ネットワークディスクレコーダー (8TB)	パナソニック WJ-NU300/8 同等品 設置場所: 1 階相談室 (所長室)	1 台	
カラー液晶モニター (23 型)	EIZO 株式会社 FDF2307W-BK 同等品 設置場所: 1 階相談室 (所長室)	1 台	
配線工事及び材料費		1 式	
工事費		1 式	
調整試験費		1 式	
雑材・消耗品費		1 式	
諸経費		1 式	
小 計			
5 ほほえみ工房ぱれっと道後 (松山市道後町 2 丁目 12 番 10 号)			
屋内全方位型カメラ (屋内 5 M P 全方位 A I カメラ)	パナソニック WV-S4156UX 同等品 設置場所 (屋内) ・ 店舗花楽里内 1 台 ・ 店舗花楽里レジ前 1 台 ・ 正面玄関ロビー 1 台 ・ クリーニング受付 1 台 ・ クリーニング 1 台	5 台	
屋外ハウジング一体 A I カメラ (屋外 2 M P ドーム A I カメラ: I R L E D)	パナソニック WV-S1536LUX 同等品 設置場所 (屋外) ・ 店舗花楽里入口壁面 1 台	2 台	

	※既存カメラ撤去を含む ・駐車場 1 台		
PoE 給電スイッチングハブ (12 ポート)	パナソニック PN261293 同等品 設置場所：事務室	1 台	
ネットワークディスクレコーダー (8TB)	パナソニック WJ-NU300/8 同等品 設置場所：事務室	1 台	
既設モニター用壁掛金具	映像出力設定 既存 32 型液晶カラーテレビ 三菱電機製 LCD-32MX40 株式会社共栄商事 LW-37 同等品 壁材質：ボード	1 式	
配線工事及び材料費		1 式	
工事費		1 式	
調整試験費		1 式	
雑材・消耗品費		1 式	
諸経費		1 式	
小 計			
6 どうご清友寮(松山市道後今市 1 番 7 号)			
屋内全方位型カメラ (屋内 5 M P 全方位 A I カメ ラ)	パナソニック WV-S4156UX 同等品 設置場所 (屋内) ・正面玄関ロビー 1 台 ・廊下 1 台	2 台	
PoE 給電スイッチングハブ (8 ポート)	パナソニック PN260893 同等品 設置場所：事務室	1 台	
ネットワークディスクレコーダー (2TB)	パナソニック WJ-NU201/2 同等品 設置場所：事務室	1 台	
カラー液晶モニター(23 型)	EIZO 株式会社 FDF2307W-BK 同等品 設置場所：事務室 ※既存カメラ 2 台の映像出 力設定を含む	1 台	
配線工事及び材料費		1 式	
工事費		1 式	

調整試験費		1 式	
雑材・消耗品費		1 式	
諸経費		1 式	
小 計			
7 福祉工房いだい清風園(松山市下伊台町 1048-2)			
屋内全方位型カメラ (屋内 5 M P 全方位 A I カメラ)	パナソニック WV-S4156UX 同等品 設置場所 (屋内) ・ 1 階玄関ロビー 1 台 ・ 2 階ロビー 1 台	2 台	
屋内ドーム型カメラ (屋内 2 M P ドーム A I カメラ: I R L E D)	パナソニック WV-S2135UX 同等品 設置場所 (屋内) ・ 1 階廊下 1 台 ・ 2 階廊下 1 台	2 台	
PoE 給電スイッチングハブ (12 ポート)	パナソニック PN261293 同等品 設置場所: 1 階事務室	1 台	
ネットワークディスクレコーダー (8TB)	パナソニック WJ-NU300/8 同等品 設置場所: 1 階事務室	1 台	
カラー液晶モニター(23 型)	EIZO 株式会社 FDF2307W-BK 同等品 設置場所: 1 階事務室	1 台	
配線工事及び材料費		1 式	
工事費		1 式	
調整試験費		1 式	
雑材・消耗品費		1 式	
諸経費		1 式	
小 計			
①～⑤計			
消費税相当額⑥			
合計金額			